

Uchwała Nr XLV/333/2014
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 29 października 2014 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi złożonej przez Pana Stanisława J. na działalność Burmistrza Miasta Raciąża.

Na podstawie art. 229 pkt 3 i art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2013 r. poz. 276) Rada Miejska w Raciążu uchwała, co następuje :

§ 1

1. Uznać za bezzasadną skargę złożoną przez Pana Stanisława J. na działalność Burmistrza Miasta Raciąża.
2. Zawiadomienie o sprawie załatwienia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

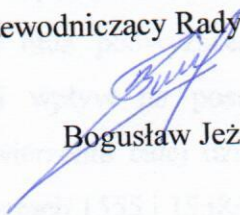
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bogusław Jeżak

Zawiadomienie o sprawie załatwienia skargi

W dniu 15 września 2014 roku do Urzędu Miejskiego wpłynęła skarga pana Stanisława J. na działalność Burmistrza Miasta Raciąża. Zgodnie z kompetencjami skarga została przekazana do Komisji Rewizyjnej, w celu wypracowania stanowiska dla Rady Miejskiej.

23 października br. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej, w którym oprócz członków Komisji uczestniczył Burmistrz Miasta Raciąża Mariusz Godlewski.

Komisja Rewizyjna zapoznała się ze skargą pana Stanisława J., wysłuchała wyjaśnień burmistrza Mariusza Godlewskiego oraz zapoznała się z dokumentacją związaną ze sprawą poruszaną w skardze pana J. Pan Stanisław J. porusza temat korytarza ekologicznego, który jego zdaniem zajmuje zbyt duży obszar jego działki. Skarży się też na to, że na działce, której jest właścicielem, rosną wysokie chwasty. Píše m.in. „ w mojej skardze chodzi mi kto ma niszczyć chwasty na korytarzu ekologicznym i kto ma płacić podatek za tą część, z resztą sobie poradzę”.

Komisja Rewizyjna ustaliła, co następuje. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy jest dokumentem planistycznym sporządzanym dla obszaru miasta, w którym określa się kierunki polityki przestrzennej prowadzonej przez samorząd, jak również uwarunkowania środowiskowe. Studium nie jest przepisem prawa i nie stanowi podstawy do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nie ma mocy aktu powszechnie obowiązującego, w związku z tym ustalenia planistyczne w nim zawarte nie mogą być podstawą do formułowania prawnych ograniczeń dla właściciela nieruchomości.

Obszar występujący na części działki pana J. objęty tarasem zalewowym rzeki Raciążnicy i korytarzem ekologicznym, może charakteryzować się występowaniem niekorzystnych zjawisk atmosferycznych (spływ chłodnego powietrza, silniejsze wychładzanie w nocy i nad ranem, predyspozycje do występowania przymrozków i mgieł) oraz podwyższeniem poziomu wód gruntowych do poziomu 1 metra. Ma to bezpośredni wpływ na posadowienie obiektów budowlanych. Omawiany obszar nie przekracza 21% powierzchni całej działki 1549/1 (działka pana Stanisława J.) Dla porównania sąsiednie działki o numerach 1555 i 1558/2 są objęte w 100%.

Teren opisany powyżej znajduje się w północnej części działki. Według ewidencji gruntów są to łąki trwałe klasy V. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym w art. 12, ust 1,

pkt 1 mówi, że zwalnia się z podatku rolnego użytki rolne klasy V, więc za w/w obszar Miasto Raciąż nie pobiera żadnych opłat.

Pan Stanisław J. jako właściciel działki nr 1549/1 jest odpowiedzialny za jej stan. Miasto Raciąż nie ma żadnych udziałów w/w nieruchomości, w związku z tym nie może partycypować w kosztach usług związanych z wycinaniem chwastów. Obowiązek ten spoczywa na właścicielu, którym jest pan Stanisław J.

Wobec powyższego, w głosowaniu jawnym, Komisja Rewizyjna jednogłośnie zdecydowała o zarekomendowaniu Radzie Miejskiej uznania skargi za bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Bogusław Jeżak
Bogusław Jeżak