

**U C H W A Ł A Nr XXXI/203/2013  
RADY MIEJSKIEJ W RACIĄŻU  
z dnia 21 maja 2013 roku**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z obowiązku organizowania przetargu na zbycie nieruchomości zabudowanej parterowym budynkiem garażowym, położonej w Raciążu przy ul. Konarskiego, stanowiącej działkę gruntu o nr ewid. 1584/25 o powierzchni 21 m kw.

§ 2

Zbycie nieruchomości , o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej na rzecz dzierżawców – Państwa Anny i Jana Tomczak , którzy dzierżawią nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat i zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
Bogusław Jeżak

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXXI/203/2013**  
**Rady Miejskiej w Raciążu**  
**z dnia 21 maja 2013 roku**

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ) rada w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego może zwolnić je z obowiązku zbycia w drodze przetargu na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Z wnioskiem o nabycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej garażem, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1584/25 o pow. 21 m kw. położonej w Raciążu, przy ul. Konarskiego wystąpili Państwo Anna i Jan Tomczak zam. Raciąż.

Wnioskodawcy dzierżawią nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat i są właścicielami pobudowanego na niej budynku garażowego.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej**  
  
**Bogusław Jęzak**