

U C H W A Ł A Nr IX/ 54 /2007
RADY MIEJSKIEJ W RACIAŻU
z dnia 28 września 2007 roku

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu pisemnego ograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.28, art.35, art.37 ust.1, art.40 ust.1pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Raciażu uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu pisemnego ograniczonego niezabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki o nr nr ewid. 1147/18, 1146/53 położone w Raciażu, przy ul. 19- Stycznia, stanowiące własność Gminy Miasta Raciaż, dla których urządzone są księgi wieczyste nr KW 23011 i KW 11384 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Płońsku Wydział IV Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na budownictwo wielomieszkańcove.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciaż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bogusław Jeżak

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr IX/54 /2007
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 28 września 2007 roku

W związku z występującą bardzo złą sytuacją w budownictwie mieszkaniowym w mieście Raciążu, Rada Miejska w Raciążu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) przeznaczają do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące własność komunalną z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne w celu realizacji inwestycji – budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Przetarg pisemny ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mają być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób oraz w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wpłynęłaby w znacznym stopniu na poprawę sytuacji wielu rodzin oczekujących na własne mieszkanie.

Cenę nieruchomości określa się na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego.

W wyniku sprzedaży nieruchomości niezabudowanej zostaną pozyskane również środki finansowe do budżetu miasta.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Bogusław Jeżak
Bogusław Jeżak