

U C H W A Ł A Nr IX/52/2007
RADY MIEJSKIEJ W RACIAŻU
z dnia 28 września 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego komunalnego lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Raciażu przy pl. A. Mickiewicza 18/22 I z jednoczesnym zbyciem ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 28 ust.1 , art.34 ust.1, art. 35, art.37 ust.1,art. 38, art. 67, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska w Raciażu uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 7 o pow. 44,5 m kw., położony w Raciażu przy pl. A. Mickiewicza 18/22 I z jednoczesnym zbyciem ułamkowej części gruntu w działce o nr ewid. 1212/5 o pow. 944 m kw.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciaż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bogusław Jeżak

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr IX/52/2007
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 28 września 2007 roku

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004r. Dz.. U. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) rada gminy może przeznaczać do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolne lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną.

Sprzedaż lokalu następuje wraz z nieruchomością gruntową niezbędną do prawidłowego korzystania z budynku.

Cenę nieruchomości lokalowej określa się na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego.

W wyniku sprzedaży wolnego lokalu mieszkalnego zostaną pozyskane środki finansowe do budżetu miasta.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Bogusław Jeżak
Bogusław Jeżak