

UCHWAŁA Nr..... /2006
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 2006 roku

w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących na terenie miasta Raciąża nowe inwestycje lub tworzących nowe miejsca pracy związane z tymi inwestycjami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm) Rada Miejska w Raciążu, uchwala co następuje:

§ 1

Udziela się pomocy regionalnej, poprzez zwolnienie od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części, na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 roku (Dz. U. Nr 142,poz.1017).

§ 2

1. Przedsiębiorca przed rozpoczęciem realizacji inwestycji powinien zgłosić w terminie do 31 grudnia 2006 roku Burmistrzowi Miasta o zamiarze korzystania z pomocy określonej w § 1 niniejszej uchwały w formie pisemnego wniosku wraz z niezbędną dokumentacją:
 - 1/ wypis z właściwego rejestru lub decyzję o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

- 2/ oświadczenie o planowanych do poniesienia kosztach inwestycyjnych, kwalifikujących się do objęcia pomocą publiczną oraz udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją wynoszącą co najmniej 25 %,
- 3/ zobowiązanie się do : w przypadku pomocy na wspieranie nowych inwestycji – utrzymanie inwestycji w danym podregionie co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia lub w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją- utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia.
2. Zakończenie nowej inwestycji lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją winno być zrealizowane w terminie do dnia 31 grudnia 2009 roku.
 3. Pomoc przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 8 rozporządzenia, lub maksymalną wielkość pomocy wymienionej w § 9 ust. 1, nie dłużej niż do upływu terminu korzystania z pomocy to jest do dnia 31 grudnia 2011 roku.

§ 3

1. Każdy przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego przedłożyć organowi podatkowemu informacje dotyczące:
 - 1/ wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych,
 - 2/ wielkości oraz przeznaczenia pomocy publicznej uzyskanej na realizację nowej inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,

3/ poziomu zatrudnienia wraz z umowami o prace pracowników nowo zatrudnionych oraz deklaracjami ZUS-DRA i zgłoszeniami ZUS-ZUA i deklaracjami PIT-4,

4/ kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujące koszty wynagrodzenia brutto powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem.

§ 4

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Burmistrza Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Uzasadnienie

Warunkiem udzielania przez gminę pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją jest podjęcie przez radę gminy uchwały o zwolnieniu z podatku od nieruchomości, której podstawę prawną stanowią przepisy art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

Szczegółowe warunki udzielania pomocy regionalnej określają przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 roku w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz. U. Nr 142, poz.1017).

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje i tworzących nowe miejsca pracy związane z tymi inwestycjami, co przekładać się będzie wprost na spadek bezrobocia w mieście - wnioskuję o podjęcie przedmiotowej uchwały.