

**UCHWAŁA Nr XXXVII/335/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W RACIĄŻU**  
**z dnia 27 marca 2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Raciążu przy pl. Adama Mickiewicza 18/22 I.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Rada Miejska w Raciążu uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu lokal mieszkalny nr 9 położony w Raciążu przy pl. Adama Mickiewicza 18/22 I wraz z udziałem wynoszącym 490/18230 w prawie własności gruntu, tj. w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1212/5 o pow. 0,0944 ha, położonej w Raciążu przy pl. A. Mickiewicza 18/22 I, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr KW PL1L/00004348/0 oraz takim samym udziałem w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń znajdujących się na nieruchomości, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąża.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Chrzanowski

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXXVII/335/2023**  
**Rady Miejskiej w Raciążu**  
**z dnia 27 marca 2023 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami rada gminy może przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność komunalną.

Wymieniony w uchwale lokal jest własnością Gminy Miasto Raciąż, stanowi pustostan. Cena nieruchomości lokalowej zostanie określona na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego.

W wyniku sprzedaży w formie przetargu lokalu mieszkalnego zostaną pozyskane środki finansowe do budżetu miasta.