

W Y K A Z

obejmujący części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąż informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym n.w. części nieruchomości na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości / Nr KW	Część pow. przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Inne informacje
1	Raciąż, ul. Warszawska	Działka nr 1223 KW PL1L/00002875/9	Działka o pow. 18 m ² przeznaczona pod posadowienie tymczasowego garażu	Działka położona w Raciążu przy ul. Warszawskiej nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż ww. działka znajduje się na terenie MS oznaczonym jako teren zabudowy śródmiejskiej. Ponadto działka nr ew. 1531/5 nie znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zastrzegająca prawo pierwokupu na rzecz miasta oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r., poz. 802 ze zm.)	48,36 zł + podatek VAT 23%	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. do 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 02.02.2021 r. do dnia 23.02.2021 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

Burmistrz Miasta Raciąży
/-/ Mariusz Jerzy Godlewski

