

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 62/2021
Burmistrza Miasta Raciąż
z dnia 18 czerwca 2021 roku

W Y K A Z

obejmujący części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąż informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nw. części nieruchomości na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości / Nr KW	Część pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Inne informacje
1	Raciąż, ul. Jana Pawła II	Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW nr PL1L/00011384/6	Działka o pow. 15 m ² przeznaczona pod posadowienie tymczasowego garażu	Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka o numerze ewidencyjnych 1146/52 położona w Raciążu, przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr ewid. 1146/52 znajduje się na terenie MW oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ponadto działka o nr ewid. 1146/52 nie znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zastrzegająca prawo pierwokupu na rzecz Miasta, oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 802 ze zm.).	39,00 zł + podatek VAT 23%	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. do 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu , pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 18.06.2021 r. do dnia 09.07.2021 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

Burmistrz Miasta Raciąża
/-/ Mariusz Jerzy Godlewski

