

W Y K A Z

obejmujący część nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym n/w części nieruchomości na rzecz wnioskodawców:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Część pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Forma władania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Raciąg, pl. A. Mickiewicza	Działka o nr ewid. 1334/8	20,00 m ²	Dzierżawa w celu usytuowania tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka nr ewid. 1334/8 nie jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż. Zgodnie z uchwałą przez Radę Miejską w Raciążu Uchwałą nr XXXVI/325/2023 z dn. 30 stycznia 2023 r., znajduje się na terenie oznaczonym jako MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Ponadto działka nr ewid. 1334/8 znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji, stosownie do Uchwały Nr XL/328/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 13 sierpnia 2018 roku w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji Dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024, poz. 278).	80,00 zł + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
	Raciąg ul. Jana Pawła II	Działka o nr ewid. 1146/52	18,00 m ²	Dzierżawa w celu usytuowania tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka nr ewid. 1146/52 nie jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż. Zgodnie z uchwałą przez Radę Miejską w Raciążu Uchwałą nr XXXVI/325/2023 z dn. 30 stycznia 2023 r., znajduje się na terenie oznaczonym jako MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024, poz. 278).	72,00 zł + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąg, na okres 21 dni tj. od 10.05.2024 r. do 31.05.2024 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.