

Uchwała Nr XX/174/2020
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 18 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości położonych na terenie miasta Raciąż

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.713 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990)Rada Miejska w Raciążu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz firmy ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku oraz każdorazowego właściciela sieci, odpłatnej służebności przesyłu, na poniższych nieruchomościach będących własnością Gminy Miasto Raciąż, na których znajdują się poniższe urządzenia elektroenergetyczne:

| Nr ew. działki | powierzchnia działki | Numer KW | Urządzenie elektroenergetyczne | Adres |
|----------------|------------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 1326/8 | 0.0417 ha | PL1L/00003025/3 | trafostacja (ok. 25 m ²) | pl. A. Mickiewicza 36 |
| 1146/52 | 0,2692 ha | PL1L/00011384/6 | Trafostacja (ok. 6 m ²) | u. 19 Stycznia |
| 1667 | 0.0222 ha | PL1L/00001310/4 | Trafostacja (ok. 25 m ²) | ul. 550-lecia |
| 1212/21 | 0,1798 ha | PL1L/00022929/9 | Trafostacja (ok. 25 m ²) | pl. A. Mickiewicza 17 |
| 1584/28 | 0,6185 ha | PL1L/00022930/9 | Trafostacja (ok. 25 m ²) | ul. Kilińskiego (między 54A oraz 56A) |
| 90/2 92/2 | 0,0064 ha 0,0105 ha | PL1L/00018381/4 | Trafostacja (ok. 25 m ²) | ul. Ogrodowa |
| 1542/1 | 0,0811 ha | PL1L/00030125/2 | Stacja słupowa | ul. 19 Stycznia |

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąża.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Paweł Chrzanowski

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XX/174/2020
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 18 grudnia 2020 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz firmy ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku oraz na rzecz każdoczesnego właściciela sieci, odpłatnej służebności przesyłu, na nieruchomościach będących własnością Gminy Miasto Raciąż, na których znajdują się urządzenia elektroenergetyczne.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990) nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w najem lub dzierżawę, użyczenia a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, o którym mowa w art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. z późn. zm.) dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ww. ustawy za zgodą rady gminy w drodze uchwały.

Ustanowienie służebności odbędzie się odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem.

Służebność przesyłu jest to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art.305¹ do 305² Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przesyłowych między przedsiębiorcami przesyłowymi a właścicielami nieruchomości, na których znajdują się takie urządzenia.