

Raciąża

KP.6220.5.2022

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 84 ust. 1, ust.1a, i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm. zwanej dalej ustawą „oos”) oraz art.104, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.:Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., zwanej dalej K.p.a.) w związku z § 3 ust 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019, poz.1839) - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14-07-2022 (oraz uzupełnienie z dnia 04-08-2022) Inwestora Copernic Sp. z o. o. z/s ul. Lekarska 1, 31-203, Kraków, w imieniu której działa pełnomocnik Michał Marzec, w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Raciąż o mocy 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 2057/3 położonej na terenie Miasta Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż „,

o r z e k a m

I Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Raciąż o mocy 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 2057/3 położonej na terenie Miasta Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż „,

II. Konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań :

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
3. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopu w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt np. poprzez wykonanie ogrodzenia (płotków zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostawaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt.
4. Zaleca się koszenie powierzchni zadarnionych od środka farmy do jej skrajów oraz mycie powierzchni modułów (czystą wodą lub z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) poza okresem kwiecień-sierpień i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku.
5. Wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości co najmniej 10 - 15 cm lub w ogrodzeniu przy powierzchni gruntu wykonać otwory o wielkości 10 - 15 cm w odległości co 2 m.
6. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.

7. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
8. Linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią.
9. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.
10. Wszystkie obiekty elektrowni należy pomalować w jasnych odcieniach szarości i zieleni.
11. Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym.
12. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych
13. Samochody tankować na stacjach paliw; sprzęt używany przy budowie tankować w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
14. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
15. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
16. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
17. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
18. Na etapie realizacji i likwidacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe; zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty.
19. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte warstwą samoczyszczącą, zanieczyszczenia z powierzchni paneli usuwać poprzez obmywanie opadami atmosferycznymi.
20. Wodę na etapie budowy i likwidacji inwestycji do celów socjalnych pracowników i celów porządkowych dostarczać z zewnątrz np. w butelkach, pojemnikach lub w specjalnie do tego celu przeznaczonych beczkowozach.
21. Zastosować transformatory suche, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zamontować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować całość oleju w razie wycieku oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego; przeprowadzać okresowe przeglądy ww. urządzeń w celu wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności.
22. Odpady powstające podczas budowy inwestycji magazynować w sposób selektywny w zamykanych i szczelnych pojemnikach i kontenerach, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
23. Odpady powstające podczas prowadzenia prac konserwacyjnych, w czasie eksploatacji elektrowni zagospodarowywać przez podmioty świadczące ww. usługi.

24. Zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne w pobliżu rowu melioracyjnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji elektrowni.
25. Zapleczu budowy nie lokalizować w pobliżu rowu melioracyjnego, zabudowy mieszkaniowej oraz pól uprawnych.
26. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej ogrodzić w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt.
27. Odpady powstające podczas prac rozbiórkowych zagospodarować zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
28. Przeanalizować oddziaływanie skumulowane planowanej instalacji z innymi tego typu instalacjami zrealizowanymi i planowanymi do realizacji w obrębie miasta Raciąż oraz możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej inwestycji na działki sąsiednie.
29. Elementy instalacji tej elektrowni będą źródłem hałasu (transformatory, inwertery) należy zlokalizować w maksymalnej możliwym oddaleniu od granicy terenów chronionych akustycznie, zabudowy mieszkaniowej.
30. Prowadzić prace budowlane w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej.
31. Niniejsza opinia nie uwzględnia higieny radiacyjnej, stosownie do art.12 ust.1a ustawy z dnia 14 marca 1985 o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2021 poz.195 ze zm.)

U z s a d n i e n i e

W dniu 14-07-2022 (oraz uzupełnienie z dnia 04-08-2022) wypłynął wniosek Inwestora Copernic Sp. z o. o. z/s ul. Lekarska 1, 31-203, Kraków, w imieniu której działa pełnomocnik Michał Marzec, z/s ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków, w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Raciąż o mocy 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 2057/3 położonej na terenie Miasta Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż, dołączając Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia – zwaną dalej KIP.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Raciąż o mocy 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. 2057/3 położonej na terenie Miasta Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż. Z KIP wynika, całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) równa będzie powierzchni ww. działki i wynosić będzie do 4,82 ha.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą m.in. następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 14 000 sztuk;
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne);
- falowniki (inwertery) - do 60 sztuk;
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe do 4 sztuk;
- okablowanie solarne;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca;
- monitoring;
- ogrodzenie wraz z bramą;
- ewentualne oświetlenie;
- ewentualne magazyny energii - do 4 sztuk o łącznej mocy do 4 MW i łącznej pojemności do 40 MWh (opcjonalnie);
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia może być wymagana.

Organem właściwym do przeprowadzenia ww. postępowania i wydanie wnioskowanej decyzji jest Burmistrz Miasta Raciąża.

W związku z powyższym organ zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 09-08-2022 nr KP.6220.5.2022 wszczął przedmiotowe postępowania zawiadamiając strony, jak również wystąpił do organów uzgadniających tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie - postanowieniem z dnia 23 sierpnia 2022 znak WOOS-I.4220.1291.2022.IP, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, warunkując koniecznością określenia w decyzji o środowiskowej uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit.b lub lit.c ustawy ooś., uzasadniając swoje stanowisko w opinii między innymi:

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 zlokalizowany jest w odległości około 15,8 km w kierunku północnym od terenu przeznaczonego pod inwestycję. W odległości około 2,0 km w kierunku zachodnim od inwestycji zlokalizowany jest obszar proponowany do włączenia w ramach sieci obszarów Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Raciąż PLH140059.

Teren inwestycji użytkowany jest rolniczo, graniczy z terenami upraw rolniczych oraz drogą lokalną. Obecnie działka porośnięta jest roślinnością trawiastą lub wykorzystywana jest pod uprawę rolną. Teren przedmiotowego przedsięwzięcia przeznaczony jest na użytek rolny, pastwiska oraz grunty pod rowami. Obszar ten stanowi w większości teren przekształcony przez człowieka i nie wykazuje wartości przyrodniczych, w związku z tym pokrycie roślinne terenu i jego struktura są silnie przekształcone antropogenicznie. Obszar przeznaczony pod realizacją przedsięwzięcia jest to obszar na terenie, którego nie występują obiekty cenne przyrodniczo, siedliska czy gatunki chronione. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycji, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska wykazane w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne.

Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności wykazanych zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Stosownie do wyżej wymienionej opinii RDOŚ w sentencji przedmiotowej decyzji określono warunki i wymagania zawarte w pkt II pptk od nr 1 do nr 11, które zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uzgodnieniem z dnia 23 sierpnia 2022 r. znak WA.ZZŚ.1.435.1.173.2022.EK wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, warunkując koniecznością określenia w decyzji o środowiskowej uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt1 lit.b lub lit.c , oraz art.82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. uzasadniając swoje stanowisko, opinię między innymi:

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie realizowana przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu. Inwestor nie planuje konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy. Zaplecze budowy będzie zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu zostanie przeprowadzona za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów. Grunt zostanie oczyszczony a zebrane zanieczyszczenia zostaną przekazane do utylizacji wyspecjalizowanych, w tym zakresie firmom. Infrastruktura farmy będzie dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Konstrukcje paneli fotowoltaicznych nie będą posiadały fundamentów. Na etapie budowy i likwidacji inwestycji woda będzie dostarczana z zewnątrz i używana do celów socjalno-bytowych pracowników i prac porządkowych. Zgodnie z informacją zawartą w KIP panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznej, będą pokryte warstwą samoczyszczącą, z której zanieczyszczenia będą usuwane przez opady atmosferyczne i wiatr. Inwestor nie planuje ich mycia. Na terenie inwestycyjnym zostaną zastosowane transformatory suche, które nie zawierają cieczy, co przyczyni się do eliminacji wycieków mogących spowodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelne misy olejowe przystosowane do pomieszczenia całej objętości oleju używanego w urządzeniach.

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni słonecznej. Powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej, głównie: złom stalowy, elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń, zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji, obudowy rozdzielnic i wyposażenie (aparaty elektryczne), oraz żelbetowa konstrukcja trafostacji. Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gruntu w granicach terenu inwestycyjnego.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitej części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, górskimi i znajduje się wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233, ze zm.) Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstępianie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Stosownie do wyżej wymienionej opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sentencji przedmiotowej decyzji określono warunki i wymagania zawarte w pkt II pptk od nr 12 do nr 28 , które zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku opinią sanitarną z dnia 12 września 2022 r. znak PPIS.ZNS.471.212.2022.88 stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia uzasadniając swoje stanowisko, między innymi:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku po zapoznaniu się z kompletem dokumentacji, o której mowa w art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029), stwierdził, co następuje.

Planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest czynnością fakultatywną.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Raciąż o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 2057/3, obręb: 0233 Raciąż. Powierzchnia działki na której będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi 4,82 ha. Na terenie ogrodzonym o mocy 3,5MW.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki w miejscowości Raciąż.

Bezpośrednie otoczenie terenu przedsięwzięcia, tj. terenu na którym planuje się budowę Farmy PV w stosunku do zabudowy mieszkaniowej przedstawia się następująco:

- a) ok. 240 m w kierunku północno-wschodnim,
- b) ok. 45 m w kierunku wschodnim
- c) ok. 36 m w kierunku zachodnim.

W zakresie ochrony przed hałasem według informacji zawartych w KIP w trakcie trwania budowy inwestycji, może wystąpić krótkotrwała emisja hałasu, związana z montażem urządzeń oraz z ruchem samochodów ciężarowych. W zakresie ochrony przed hałasem na etapie budowy i likwidacji należy zastosować następujące rozwiązania:

- Wykonawca prac budowlanych będzie prowadził jak najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
- Prace budowlane w miarę możliwości będą prowadzone wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00,
- Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy,
- Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne oraz będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 nr 263, poz. 2202 z późn. zm.),
- Przygotowanie informacji do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem,
- Minimalizacja zużycia wody i wytwarzania ścieków. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych.

Na etapie użytkowania instalacji fotowoltaicznych nie wiąże się z ponadnormatywną emisją hałasu. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą zlokalizowane źródła hałasu, których praca mogłaby powodować uciążliwość akustyczną dla środowiska.

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej. Dodatkowo, farma będzie pracowała wyłącznie w porze dziennej, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej. Zgodnie z § 82 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2351), minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m.

Ponadto, transformator zostanie ulokowany w kontenerze, który będzie chronił urządzenia oraz ograniczał rozchodzenie się hałasu poza terenem działki, na której będzie zlokalizowana.

W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej.

PPIS w Płońsku zwraca uwagę na fakt, że zajmuje stanowisko stosownie do swoich kompetencji, a więc z wyłączeniem higieny radiacyjnej.

W karcie informacyjnej w wersji elektronicznej i papierowej, inwestor przedstawił oddziaływanie na środowisko na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia. Mając na uwadze przedłożone informacje, moc elektrowni, całkowitą powierzchnię działki tej inwestycji oraz odległości zabudowy mieszkaniowej od ogrodzenia elektrowni uznano, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, a co za tym idzie może zostać zrealizowane w planowanym zakresie, stwierdzając w orzeczeniu, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do wyżej wymienionej opinii sanitarnej PPIS w Płońsku w sentencji przedmiotowej decyzji określono warunki i wymagania zawarte w pkt II pptk od nr 29 do nr 31, które zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

Burmistrz Miasta Raciąża prowadząc przedmiotowe postępowanie w świetle zgromadzonych materiałów dowodowych tj. Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, opinii organów współdziałających uwzględniając uwarunkowania wynikające z art.63 ust 1 ustawy ooś, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa art.72 ust.1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydania decyzji dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji.
- 2) ze względu na rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innym przedsięwzięciami, nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływania ww. przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem objętym inwestycją.
- 3) nie wystąpi niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszary Natura 2000 i na pozostałe formy ochrony przyrody.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizacji nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Na terenie przedsięwzięcia ani w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na elementy środowiska i tym samym należało uznać za zasadne odstąpienie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art.107 Kpa oraz określone w art. 82 i 85 ust.1 i 2 ustawy ooś. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział na każdym etapie postępowania. Zawiadomieniem z dnia 12-10-2022 nr KP.6220.5.2022 o zakończeniu postępowania, strony były informowane o przysługujących im prawach i miały możliwość zapoznania się z całokształtem zebranego materiału dowodowego. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żądań oraz uwag.

Wobec powyższych ustaleń należało orzec jak w sentencji decyzji.

Integralną częścią decyzji jest Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Pouczenie

Zgodnie z art.72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. : Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.71 ust 1 ustawy ooś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Raciąża w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (art.127a § 1, § 2 K.p.a.).

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
zgodnie z art.84 ust.3 ustawy ooś.

Otrzymują :

1. Pełnomocnik Inwestora
Pan Michał Marzec
z/s ul. Lubelska 29 (5 piętro),
30-003 Kraków
2. Strony postępowania zgodnie z art.49 K.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
Wydział spraw terenowych w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7 , 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Płońsku
ul. H. Sienkiewicza 7a , 09-100 Płońsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11,
06-400 Ciechanów



Z up. Burmistrza
Piotr Zaszewski
INSPEKTOR
ds. ochrony środowiska
i gospodarki przestrzennej

**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO
PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowana inwestycja – Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Raciąż o mocy 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 2057/3 położonej na terenie Miasta Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż.

Inwestor – Copernic Sp. z o. o. z/s ul. Lekarska 1, 31-203, Kraków, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Michał Marzec, z/s ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków

Planowana Inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymieniona w § 3 ust 1 pkt.54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019, poz.1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia może być czynnością fakultatywną

Planowana inwestycja będzie polegała na posadowieniu instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej na terenie dz. nr ewid. 2057/3 w miejscowości Raciąż, gmina Raciąż, powiat płoński.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacząco przekształconym antropogenicznie. Przedmiotowy teren dotychczas przeznaczony był na użytek rolny, pastwiska oraz znajduje się na nim rów melioracyjny występujący w ewidencji urządzeń melioracyjnych i gruntów zmeliorowanych. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję (teren ogrodzony) będzie wynosiła maksymalnie do 4,82 ha. Działka inwestycyjna graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych oraz drogą lokalną. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest zlokalizowana w odległości ok. 36 m od terenu inwestycji.

Dla ww. farmy fotowoltaicznej inwestor planuje montaż następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy 250 - 1500 Wp - do 14 000 szt.,
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (tzw.stołów fotowoltaicznych),
- falowników (inwerterów) — do 60 szt.,
- parterowych kontenerowych stacji transformatorowych (do 4 szt.),
- okablowania solarnego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej,
- monitoringu,
- ogrodzenia wraz z bramą,
- opcjonalnie montaż oświetlenia,
- opcjonalnie możliwość zastosowania magazynów energii do 4 szt. o łącznej mocy do 4 MW i łącznej pojemności do 40 MWh,

- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania inwestycji.

Instalacja fotowoltaiczna będzie wykorzystywała do produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne, które będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach) pod kątem $15 - 35^{\circ}$. Powierzchnia, znajdująca się pod stołami fotowoltaicznymi będzie pokryta trawą. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m. Na powyższym etapie zostały przyjęte maksymalne wymiary i moce, które można uzyskać z przedmiotowej inwestycji na poziomie 3,5 MWp mocy wyprodukowanej z paneli fotowoltaicznych. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. Inwertery, zwane również falownikami, przekształtnikami DC/AC będą zmieniały napięcia prądu stałego (DC ang. Direct Current) wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne, na napięcie i prąd przemienny (AC - ang. Alternating Current). Dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej będą zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1065) i zostanie dokładnie określone w późniejszym etapie.

Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Dla przedmiotowej inwestycji inwestor planuje możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą się znajdowały w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów lub w stacji transformatorowej. Dla planowanej farmy fotowoltaicznej inwestor planuje zastosowanie ogrodzenia, które nie będzie stanowiło bariery dla zwierząt. Teren inwestycji zostanie zabezpieczony ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Słupki ogrodzenia będą wbijane za pomocą kafara w ziemię. Pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Przewidywany czas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosił ok. 25 lat.

W zakresie ochrony przed hałasem według informacji zawartych w KIP w trakcie trwania budowy inwestycji, może wystąpić krótkotrwała emisja hałasu, związana z montażem urządzeń oraz z ruchem samochodów ciężarowych. Prace budowlane w miarę możliwości będą prowadzone wyłącznie w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00.

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej. Dodatkowo, farma będzie pracowała wyłącznie w porze昼iennej, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Z up. Burmistrza
Piotr Zaszewski
INSPEKTOR
ds. ochrony inwestycji
i gospodarki przestrzennej